

投标会议——会议情况记录表

工程名称：4号厂房（东莞市啤酿科技有限公司）

会议时间：2023年12月26日09时30分

招标编号：SJZB20230133

投标文件递交截止时间：2023年12月26日09时30分

参加会议单位	单位名称		参加人员签名		
	招标单位	东莞市石碣镇水南脉洲股份经济合作社			
	招标代理机构	广东古岑工程管理有限公司			
	监督单位	东莞市石碣镇住房和城乡建设局			
	其他单位	东莞市石碣镇招投标服务所			
相关责任人	开标人签名		电脑资料输入人签名		
	标书复查人签名		资料归档负责人签名		
会议主要内容	<p>1、2023年12月26日09时30分在东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室；</p> <p>2、投标文件递交截止时间前递交投标文件的投标人共15家，符合资格要求的投标单位共15家。</p> <p>3、本次投标会现场开启所有投标文件审核，并进行唱标，通过审查有效的投标单位共14家，无效的投标单位共1家，其中广东裕盛达建设有限公司根据招标文件第二章第5.5.3项规定“投标文件未按本须知第3.5款的要求编制、签字的”，否决其投标。</p> <p>4、投标人提出异议情况：无。</p> <p>5、本次投标会共开启标书的报价14份，有效报价14份，无效报价0份。</p> <p>6、按招标文件要求进行随机抽取随机因子K的方法：计算得出$P \times (1+2\%)$未超出招标最高限价，从1到9号球分别依次代表随机因子-2.0%、-1.5%、-1.0%、-0.5%、0%、0.5%、1.0%、1.5%、2.0%。此次抽取为7号球。随机因子K为1.0%。</p> <p>7、按招标文件6.1款产生前三名投标单位，得出的中标候选人分别为第一候选人：广东一凡建筑工程有限公司；第二候选人：东莞市兴广顺建设工程有限公司；第三候选人：广东东闽建设工程有限公司。</p> <p>8、招标人确认第一中标候选人广东一凡建筑工程有限公司为中标人。</p> <p>9、本次投标会到会各方均无异议。</p>				
中标情况	中标单位	广东一凡建筑工程有限公司			
	资质等级	建筑工程施工总承包三级	投标基准价T（元）	211,093.47	
	中标总金额（含单列费及其他费用）（元）	218,213.96		下浮率：	5.78%
		大写：	贰拾壹万捌仟贰佰壹拾叁元玖角陆分		
	中标报价（元）	210,442.93		下浮率：	5.98%
		大写：	贰拾壹万零肆佰肆拾贰元玖角叁分		
安全生产、文明施工措施费	柒仟柒佰柒拾壹元零叁分				
项目经理	姓名：梁志辉 专业：建筑工程	等级：二级 证号：粤2442021202206973			

入围筛选/排名规则表

工程名称：4号厂房（东莞市啤酿科技有限公司）

招标编号：SJZB20230133

招标单位：东莞市石碣镇水南脉洲股份经济合作社

招标代理：广东古岑工程管理有限公司

规则参数：

序号	项目	参数	备注
1	投标人数量	15	
2	通过资审的有效投标人数量	14	
3	入围投标人数量Q	14	
4	随机因子K	1.0%	当 $P \times (1+2\%)$ 未超出招标最高限价时，招标人在-2%、-1.5%、-1%、-0.5%、0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%中通过摇珠机抽取确定。当 $P \times (1+2\%)$ 超出招标最高限价时，则在0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%中通过摇珠机抽取确定。
5	参与计算投标人数量	14	
6	上下各扣除报价数量	1	

规则基数：

1	投标平均价P（元）	213225.72	去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（去尾法取整，不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均。
2	投标基准价T（元）	211093.47	$T=P*(1-K)$
3	$P*(1+2\%)$ （元）	217490.24	最高限价：217712.7

注：（1）有效投标人数量在20家以上时，对投标人的投标报价由低到高依次排序，去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

（2）有效投标人数量在5至19家时，去掉一个排名最低和最高的投标报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

（3）当有效投标人为3到4家时，将投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

招标单位：

监督单位：

招标投标服务所：

招标代理：

房屋市政工程服务类简易招标法计算表（5-19家）

招标编号：		SJZB20230133								
招标项目名称：		4号厂房（东莞市啤酿科技有限公司）								
投标会议时间			2023年12月26日09时30分				投标会议地点		东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室	
随机因子的确定	对应球号	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨
	随机因子	-2.0%	-1.5%	-1.0%	-0.5%	0.0%	0.5%	1.0%	1.5%	2.0%
	抽中球号	⑦					对应的随机因子(K)		1.0%	
扣分系数中的h		0.5								
序号	投标人名称	投标人报价(Gn)	投标平均价(P)	价格得分计算			价格得分排名			
				基准价(T) 【T=P×(1-K)】	扣分系数(H)	价格得分(Yn)				
1	广东祥瀚建设工程有限公司	208971.51	213225.72	211093.47	0.5	99.50	4			
2	广东浪涛建设工程有限公司	215368.60			1	97.97	13			
3	广东东闽建设工程有限公司	211635.90			1	99.74	3			
4	广东基宏建设工程有限公司	214142.72			1	98.56	11			
5	东莞市华杰建设工程有限公司	214136.51			1	98.56	10			
6	广东伟创建设有限公司	213339.20			1	98.94	6			
7	广东喜帆建设工程有限公司	213766.7			1	98.73	7			
8	东莞鼎名建设工程有限公司	213806.99			1	98.71	8			
9	东莞市兴广顺建设工程有限公司	211536.31			1	99.79	2			
10	广东一凡建筑工程有限公司	210442.93			0.5	99.85	1			
11	广东书福建筑有限公司	212170.16			1	99.49	5			

12	东莞市金建达建筑有限公司	214303.87			1	98.48	12
13	广东丰州建设有限公司	214058.8			1	98.60	9
14	广东港鑫建设工程有限公司	216322.75			1	97.52	14
中标候选人名称					中标候选人投标报价		
1	第一中标候选人	广东一凡建筑工程有限公司			210442.93		
2	第二中标候选人	东莞市兴广顺建设工程有限公司			211536.31		
3	第三中标候选人	广东东闽建设工程有限公司			211635.9		

招标人代表签名：

监督单位：

招投标服务所：

招标代理机构代表签名：